

LE CERCLE MDB

LYON

Investissez dans la ville des lumières



LA VILLE D'OR

LYON

QUELQUES CHIFFRES...



59 c o m m u n e s



16 500 c o m m e r c e s



1,73 m i l l i o n s



+ de 270 h o t e l s



+ de 4 800
r e s t a u r a n t s

UNE VILLE INTELLIGENTE ET CONNECTÉE

Lyon, c'est la ville de l'intelligence, la ville des robots, du jeu vidéo, de l'industrie pharmaceutique, de l'innovation.

Une économie florissante : carrefour européen, Lyon est un pôle de compétitivité à fort potentiel innovation où la ville soutient activement ses commerçants et s'engage pour une réelle politique d'économie sociale et solidaire.

UNE VILLE ÉTUDIANTE

Lyon propose des formations d'excellence et offre des opportunités professionnelles et entrepreneuriales épanouissantes. Elle permet également de jouir d'activités culturelles riches et d'infrastructures de qualité.

C'est aussi 120 000 étudiants qui n'attendent que vous.

UNE VILLE À LA MOBILITÉ TRÈS DÉVELOPPÉE

Grâce aux nombreux transports en commun : lignes de métro, tramways, vélos en libre-service, l'ensemble du Grand Lyon est accessible en mode doux, plus respectueux de l'environnement.

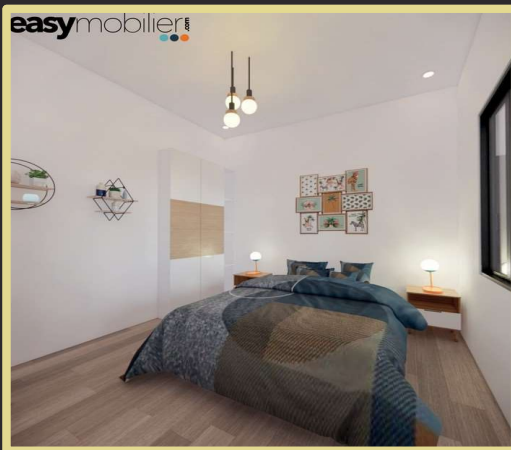
LE PROJET

ACHAT D'UN APPARTEMENT AU COEUR
DU 5ÈME ARRODISSEMENT



PROJET VENDU AVEC
PROPOSITION
D'AMÉNAGEMENT
EN PROJECTION 3D

QUARTIER VIVANT
AVEC DE NOMBREUX
COMMERCES DE
PROXIMITÉ



PLACEMENT PATRIMONIAL
D'EXCEPTION - IMMEUBLE CLASSÉ
300M DE L'ARRÊT DE MÉTRO ST-JEAN
(LIGNE D) ET 700M DE BELLECOUR
(LIGNE A)

BELLE RENTABILITÉ ET
FORTE DEMANDE LOCATIVE

POSSIBILITÉ
D'ACCOMPAGNEMENT
POUR LA RÉALISATION
DES TRAVAUX ET DES
DÉMARCHES ADMINISTRATIVES
(FINANCEMENT, COMPTABILITÉ,
GESTION LOCATIVE)

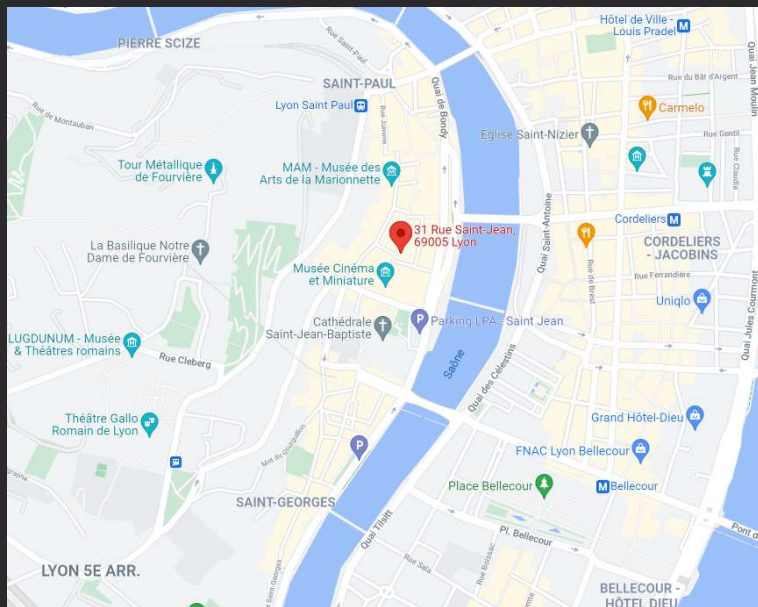


PROJECTION 2D/3D



EMPLACEMENT

Le Vieux Lyon , à 5 min du centre ville à pied



- Lieu touristique et culturel par excellence
- Desservi par les différents transports (métros, bus, bornes Vélo'V)
- A 600m de la Place Bellecour et 900m de la Place des Terreaux

LE CERCLE MDB

CONTACT

votre contact privilégié

François-Xavier

MARCHAND

Tél : 06.99.29.97.40

fxmarchand@gmail.com

